

曹县钱塘江路以北、庐山路以东地块控制性详细规划（社会公示与征求意见）

公示说明

《曹县钱塘江路以北、庐山路以东地块控制性详细规划》已完成编制成果，根据有关法律法规的要求，现予以公示。

一、规划背景

依据《山东省控制性详细规划编制技术规程》，为保障项目落地，对地块用途和开发建设强度等作出的实施性安排，作为开展国土空间开发保护活动、实施国土空间用途管制、核发城乡建设项目规划许可、进行各项建设的法定依据，特编制本规划。

二、规划范围

地块位于曹县老城片区钱塘江路以北、庐山路以东，规划范围面积约8.64公顷。

三、功能定位

地块主导功能为居住。

四、建设用地

规划二类城镇住宅用地6.03公顷，商业用地0.26公顷，城镇村道路用地2.04公顷，防护绿地0.32公顷。

公示单位：曹县自然资源和规划局

办公地址：曹县曹城办事处珠江西路241号

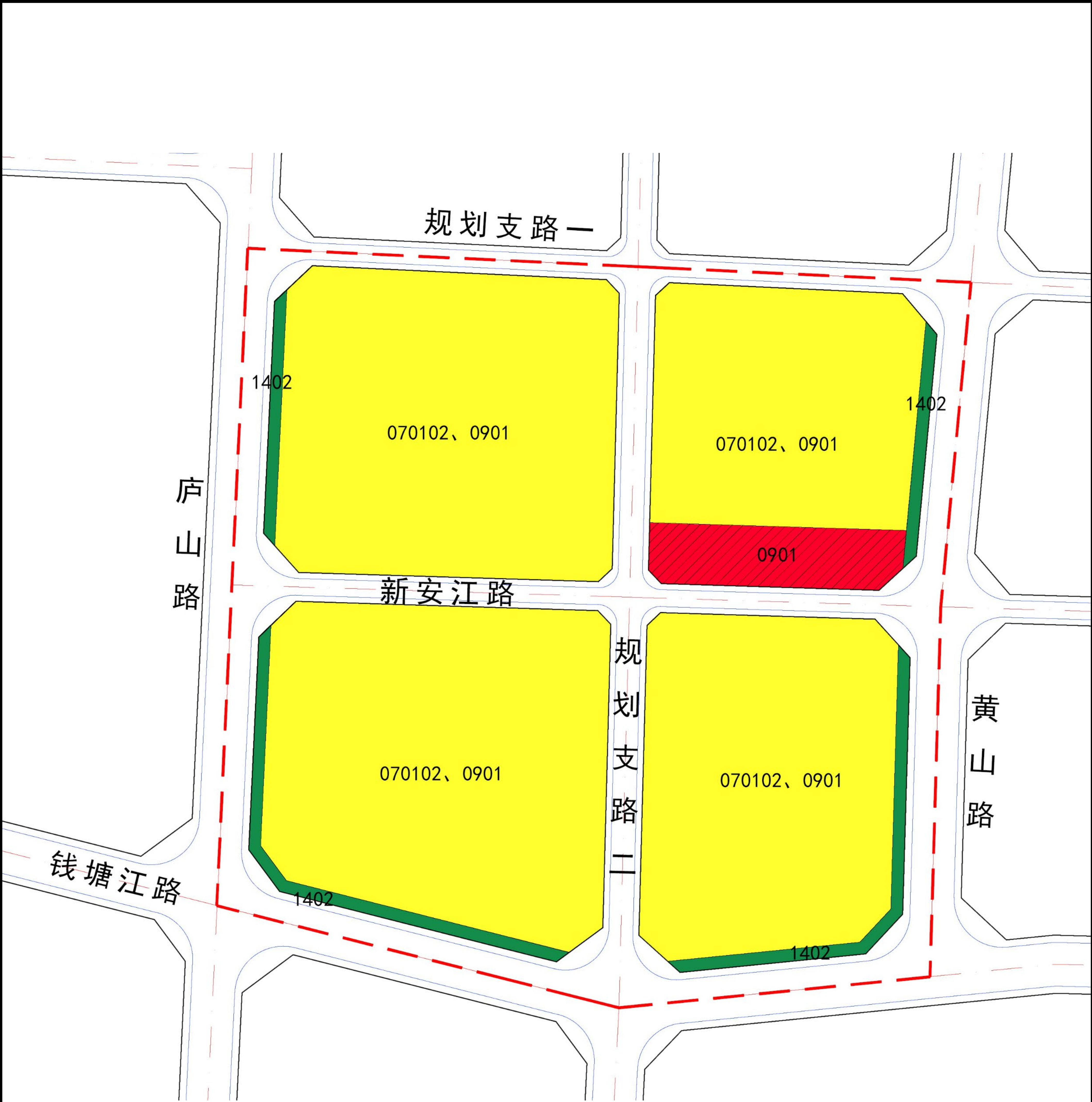
联系电话：0530-3211007

邮箱账号：lyf3674888@hz.shandong.cn

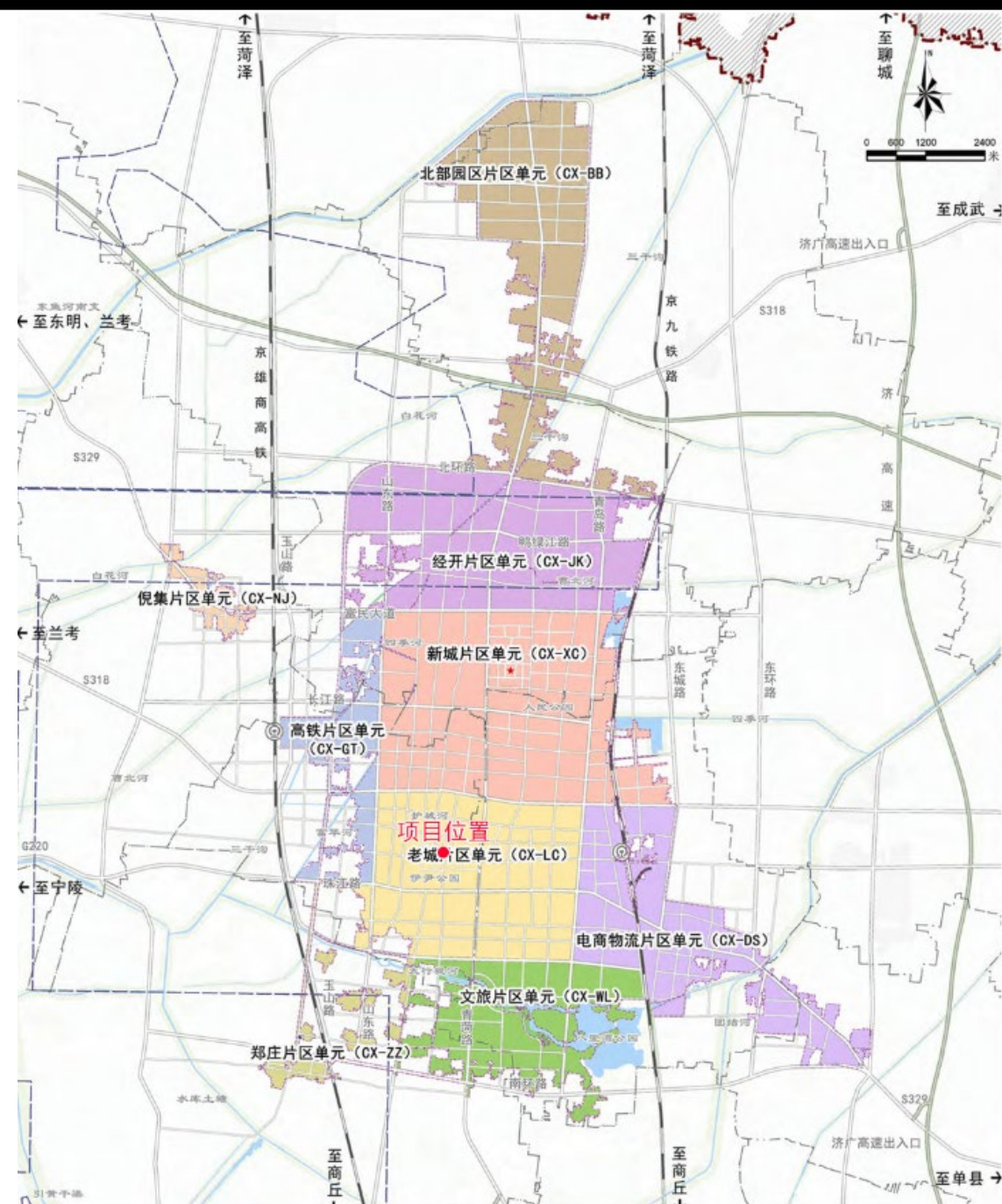
公示日期：2026年9月28日-2026年10月28日

公示期间，公众若有意见，请书面向我单位提交反馈意见，逾期不提交的，视为没有意见。反馈意见为个人的，应签署真实姓名，并注明个人住址及联系方式；反馈意见为单位的，应加盖单位公章，并注明具体联系人及联系方式。

国土空间用地规划图



区域位置图



规划用地结构一览表

国土空间用途	面积（公顷）	占总面积比例（%）
二类城镇住宅用地（070102）	6.03	69.79
商业用地（0901）	0.26	3.01
城镇村道路用地（1207）	2.04	23.61
防护绿地（1402）	0.32	3.70
总计	8.64	100.00

图例

070102	二类城镇住宅用地	道路红线与中心线
0901	商业用地	地块线
1402	防护绿地	规划范围
		保留现状